



## Gdynia, Wielki Kack trzy pokoje z niezależną kuchnią - ok. 71m<sup>2</sup>

Nr oferty:	<b>AS01878</b>
Rodzaj transakcji:	<b>Sprzedż</b>
Typ nieruchomości:	<b>Mieszkanie</b>
Lokalizacja:	<b>Gdynia, Wielki Kack, Witosławy</b>
Powierzchnia:	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Cena:	<b>365 000 zł</b>
Liczba pokoi:	<b>3</b>
Piętro/Liczba pięter:	<b>3/3</b>
Rok budowy:	<b>1998</b>
Garaż:	<b>brak garażu</b>
Stan techniczny:	<b>Dobry</b>
Balkon:	<b>balkon</b>
Typ ogrzewania:	<b>c.o. miejskie</b>
Piwnica:	<b>tak</b>
Winda:	<b>nie</b>
Ogródek:	<b>nie</b>

### Opis

CIEKAWA OFERTA !! Funkcjonalne mieszkanie składające się z: salonu (20m<sup>2</sup>) z wyjściem na duży /8m<sup>2</sup>/ balkon, sypialni (14m<sup>2</sup>) z zabudową typu komandor i pok. dziecięcego ( 12m<sup>2</sup>), kuchni (8m<sup>2</sup>), którą można częściowo połączyć z salonem, łazienki (3m<sup>2</sup>)- z kabiną prysznicową / glazura /terakota/ i oddzielnej toalety (1, 5m<sup>2</sup>). Na podłodze w pokojach parkiet /grab/olcha/ w p.pok i kuchni terakota. Przedpokój ok. 10m z zabudową typu Komandor. Do mieszkania przynależy b. duża piwnica ok. 10m<sup>2</sup>. Istnieje możliwość powiększenia powierzchni mieszkania o ok. 20m<sup>2</sup> strychu i uzyskania dwóch poziomów ! Opłaty ok 350 zł + media (ciepła i zimna woda , centralne ogrzewanie,wywóz śmieci, en.el, gaz ). SZYBKIE WYDANIE !. Bardzo dobra lokalizacja !!!Budynek z 1998 roku. Osiedle z bogatą infrastrukturą usługowo-handlową. Bardzo ładnie utrzymane tereny zielone oraz bliskie sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Dogodne połączenia komunikacyjne. ZAPRASZAMY!

### Kontakt do opiekuna oferty

Ewa Wójcicka  
licencja pośrednika nr 8720

tel. **58 620 28 35**  
tel. **603 100 310**

e-mail: [astra@simmm.pl](mailto:astra@simmm.pl)